

Jaarverslag 2021
Stichting De Marsen
P/a Meerweg 23
1861 MC Bergen NH

INHOUDSOPGAVE

- Toelichting financieel jaarverslag 1

JAARREKENING

- Balans per 31 december 2021 2-3
- Staat van baten en lasten 2021 4
- Toelichting op de balans 5-6
- Toelichting op de staat van baten en lasten 7-8
- Specificatie van de materiële vaste activa 9-10
- Overige gegevens 11

KvK nummer: 60311916

RSIN nummer: 8538.53.356

Statutaire vestigingsplaats: Landsmeer

Bestuursleden:

- ir. R. de Landmeter
- dr. O. Nauta
- D. Borghouts
- ir. T.W.M. Mosch

Website: www.stichtingdemarsen.nl

Datum goedkeuring jaarrekening: 30 mei 2022

Toelichting financieel jaarverslag Stichting De Marsen 2021

Inleiding

Stichting de Marsen ondersteunt en stimuleert de ontwikkeling van een sociale en duurzame samenleving waar ieder welkom is en meedoet naar eigen kunnen. De grondslag van de stichting ligt in de overtuiging dat in de ontmoeting tussen de 'gezonde' en zorgvragende mens een gemeenschap kan ontstaan waarbinnen zinvolle ontwikkeling plaatsvindt. De stichting constateert dat de activiteiten die zij in 2021 op Villa Tannenberg en de zorgboerderij heeft ontplooid in lijn zijn met de stichtingsdoelstellingen.

Gezinskring het Huys, Villa Tannenberg

In 2021 waren de inspanningen van de stichting primair gericht op het vinden van opvolging voor Miriam Erlings-van Deurse en Frans Erlings, de gezinsouders van de Gezinskring het Huys. Voor dit doel heeft de stichting via verschillende media gerichte communicatie gevoerd en met diverse kandidaten gesprekken gehouden. Twee potentiële kandidaten hebben voor de zomer een intensief traject doorlopen dat tot doel had vast te stellen of zij geschikt waren Miriam en Frans op te volgen. Uiteindelijk hebben zij zich, na een grondige bezinning, in de zomer teruggetrokken uit het transitieproces. Gelukkig diende zich kort daarna een nieuw kandidatenpaar aan. Ook met dit echtpaar is -na de zomer - een uitgebreid traject doorlopen. Resultaat daarvan was dat Stichting, de huidige gezinsouders en de nieuwe kandidaat-gezinsouders groot vertrouwen hebben dat laatstgenoemde de continuïteit van de zorg en de plek kunnen waarborgen. De stichting is daarom voornemens om in 2022 een nieuw meerjarig huurovereenkomst aan te gaan met de beoogde opvolgers van Miriam en Frans.

Naast de activiteiten rond de opvolging heeft de stichting nog enkele kleine investeringen gedaan in de tuin van de Villa.

Zorgboerderij de Marsen

De inzet van de stichting op de zorgboerderij was in 2021 in de eerste plaats gericht op het bieden van ondersteuning aan de zorgondernemer op de boerderij bij het verkrijgen van een ondererfpachtovereenkomst voor de plek met opstallen. Het Recreatieschap 't Twiske besloot namelijk in 2021 middels open inschrijving de ondererfpachtovereenkomst voor de plek met opstallen te koop aan te bieden aan de bieder met het beste aanbod. Om continuïteit op de plek te bevorderen is de zorgondernemer door de stichting ondersteund bij het voorbereiden en opstellen van diens inschrijving.

Daarnaast heeft de stichting vrijwilligers bekostigd die in het weekend de toegang van recreanten op de boerderij mogelijk maakten.

BALANS PER 31 DECEMBER 2021

<u>ACTIVA</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
VASTE ACTIVA		
<u>Materiële vaste activa</u>	54.396	61.323
VLOTTENDE ACTIVA		
<u>Overige vorderingen en overlopende activa</u>	10.875	10.875
<u>Liquide middelen</u>	68.920	77.270
	<u>134.191</u>	<u>149.468</u>

BALANS PER 31 DECEMBER 2021

<u>PASSIVA</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<u>Eigen vermogen</u>	129.452	142.379
<u>Kortlopende schulden</u>		
Overige schulden en overlopende passiva	4.739	7.089
	<u><u>134.191</u></u>	<u><u>149.468</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<u>Opbrengsten</u>		
Ontvangen donaties en giften	3.312	16.799
Verhuuropbrengsten	<u>50.400</u>	<u>50.400</u>
	-----	-----
	53.712	67.199
<u>Kosten</u>		
De Tannenbergh	48.687	45.460
Zorgboerderij De Marsen	4.489	7.250
Stairways to society	9.353	9.490
Vrienden	2.994	707
Bestuurskosten	934	510
Financiële baten en lasten	<u>182</u>	<u>168</u>
	-----	-----
	66.639	63.585
Resultaat	<u><u>-12.927</u></u>	<u><u>3.614</u></u>

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<u>Materiële vaste activa</u>		
Saldo per 1 januari	61.323	36.994
Bij: investeringen	<u>0</u>	<u>30.459</u>
	61.323	67.453
Af: afschrijving	<u>-6.927</u>	<u>-6.130</u>
Saldo per 31 december	<u><u>54.396</u></u>	<u><u>61.323</u></u>
Specificatie op pagina 9.		
	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<u>Overige vorderingen en overlopende activa</u>		
Utrechts Landschap waarborgsom Tannenberg	<u>10.875</u>	<u>10.875</u>
<u>Liquide middelen</u>		
Triodosbank 78.48.90.986	6.799	5.670
Triodosbank spaarrekening 2024.329.799	<u>62.121</u>	<u>71.600</u>
	<u><u>68.920</u></u>	<u><u>77.270</u></u>

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<u>Eigen vermogen</u>		
Saldo per 1 januari	142.379	138.765
Resultaat verslagjaar	<u>-12.927</u>	<u>3.614</u>
Saldo per 31 december	<u><u>129.452</u></u>	<u><u>142.379</u></u>
	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
Vooruitontvangen huur Tannenberg	4.200	4.200
Herinrichting Scharrelerf	0	182
Communicatiekosten	0	2.168
Bankkosten	39	39
Administratiekosten	500	500
	<u>4.739</u>	<u>7.089</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<u>Opbrengsten</u>		
<u>Ontvangen donaties en giften</u>		
Bijdragen Stairways to Society	0	13.000
Schenking Tannenbergh	2.825	0
Bijdragen Vrienden De Marsen	487	3.799
	<u>3.312</u>	<u>16.799</u>
 <u>Verhuuropbrengsten</u>		
Tannenbergh	<u>50.400</u>	<u>50.400</u>

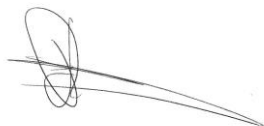
TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<u>Kosten</u>		
<u>De Tannenbergh:</u>		
Huur Utrechts Landschap	46.128	45.460
Bijdrage opknappen tuin	2.559	-
	<u>48.687</u>	<u>45.460</u>
<u>Zorgboerderij De Marsen:</u>		
Afboeking oninbare huurachterstand bedrijfswoning	-	3.000
Plan van inschrijving erfpachtsovereenkomst	1.089	-
Vrijwilligersvergoedingen De Marsen	3.400	4.250
	<u>4.489</u>	<u>7.250</u>
<u>Stairways to society</u>		
Afschrijvingskosten (specificatie pagina 9.)	6.206	5.423
Projectplan & begroting	-	-
Fondsenwerving	-	436
Communicatie	3.147	3.631
	<u>9.353</u>	<u>9.490</u>
<u>Vrienden</u>		
Afschrijvingskosten (specificatie pagina 9.)	721	707
Inrichting scharrelerf	2.273	-
	<u>2.994</u>	<u>707</u>
<u>Bestuurskosten:</u>		
Kosten website	447	56
Administratiekosten	478	454
Diverse kosten	9	-
	<u>934</u>	<u>510</u>
<u>Financiële baten en lasten:</u>		
Bankkosten	<u>182</u>	<u>168</u>
	<u>64.080</u>	<u>59.878</u>

Ondertekening bestuur

Bergen NH, 30 mei 2022

R. de Landmeter



O. Nauta



D. Borghouts



T.W.M. Mosch



SPECIFICATIE VAN DE VASTE ACTIVA

<u>Datum</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Boekwaarde 1-1-2021</u>	<u>Aan/verkoop 2021</u>	<u>Afschrijving 2021</u>	<u>Boekwaarde 31-12-2021</u>
De Tannenberg / Stairways to society					
17-10-2018	Verbouw tuinpaviljoen	7.102	-	912	6.190
21-3-2019	Vlonder en pergola tuinhuis	1.376		167	1.209
16-5-2019	Bijenkasten (moestuin)	545		65	480
15-8-2019	Husqvarna grasmaaier (moestuin)	3.935		948	2.987
20-11-2019	Keramik werkplaats	10.102		853	9.249
30-11-2019	Stilteplek	8.868		714	8.154
2-1-2020	Keramik werkplaats	6.738		582	6.156
8-3-2020	Vloerverwarming tuinhuis	5.862		640	5.222
8-3-2020	Vloerverwarming keramik werkplaats	3.112		340	2.772
9-4-2020	Houten brug worteltuin	2.960		320	2.640
10-8-2020	Zonnepanelen tuinhuis	6.525		665	5.860
		<u>57.125</u>	<u>-</u>	<u>6.206</u>	<u>50.919</u>
Vrienden					
15-10-2018	Offroad wheelchair	1.036		371	665
14-1-2020	Hekwerk	2.220		246	1.974
14-1-2020	Ezelverblijf	942		104	838
		<u>4.198</u>	<u>-</u>	<u>721</u>	<u>3.477</u>
		<u>61.323</u>	<u>-</u>	<u>6.927</u>	<u>60.586</u>

SPECIFICATIE VAN DE VASTE ACTIVA

<u>Aanschaf- waarde</u>	<u>Cumulatieve afschrijving</u>	<u>Restwaarde</u>	<u>Afschrijvings percentage</u>
9.116	2.926		10%
1.668	459		10%
652	172		10%
5.238	2.251	500	20%
11.026	1.777	2.500	10%
9.642	1.488	2.500	10%
7.320	1.164	1.500	10%
6.395	1.173		10%
3.395	623		10%
3.200	560		10%
6.651	791		5%
<u>64.303</u>	<u>13.384</u>		
1.855	1.190		20%
2.456	482		10%
1.042	204		10%
<u>5.353</u>	<u>1.876</u>		
<u>78.772</u>	<u>18.186</u>		

Overige gegevensVaststelling en goedkeuring

Deze jaarrekening is door het bestuur van de stichting vastgesteld en goedgekeurd in haar vergadering op 30 mei 2022

Voorstel resultaatbestemming

Het bestuur stelt voor om het resultaat zoals benoemd onder de staat van baten en lasten toe te voegen aan het eigen vermogen van de stichting.

Vooruitlopend op de vaststelling is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.